

# 居抜物件

東京メトロ東西線 某駅

- 立地：東京都江東区（東京メトロ東西線 某駅）
- 坪数：約20坪
- 家賃：27万5,400円
- 諸費用：保証金6ヶ月
- 営業状況：営業中（譲渡者決定後3ヶ月）  
保険：80万～100万円/月、実費：5～10万円/月  
自賠責：15万円（月平均3～5名）/月
- 希望譲渡額：150万円→**100万円**

## 設備

カーテン、カーテンレール、冷蔵庫のみ。その他は応相談。

## その他諸条件

- 別途コンサルティング費用が必要です。  
（詳細に関してはお問い合わせください。）



～お問い合わせは～

株式会社健生 東京支店

東京都千代田区九段南3丁目8番10号 Tel.03-6261-3966

**KENSEI**

担当：馬野