

# 居抜物件

地下鉄三田線 某駅より徒歩1分

- 立地：東京都文京区（地下鉄三田線 某駅より徒歩1分）
- 坪数：約18坪
- 家賃：291,600円
- 諸費用：保証金1,350,000円・仲介料1ヶ月・礼金ナシ
- 営業状況：営業中 譲渡時期は契約成立後1ヶ月
  - ※保険請求額：約450,000円（総売上1,400,000～1,500,000円程度）
- 希望譲渡額：6,800,000円（交渉可）
  - ※回数券等の役務に関しては譲渡額で相談

## 設備

干渉波（OG技研：フィジラス6ch）・施術ベッド4台・その他什器備品一式

## その他諸条件

※売上状況等は売主の申告に基づく内容の為、健生では一切の責任を負いません。

- 別途コンサルティング費用が必要です。  
（詳細に関してはお問い合わせください。）

～お問い合わせは～

株式会社健生 東京支店 担当：西角

東京都千代田区九段南3-8-10 川内ビル5F TEL.03-6261-3966

 K E N S E I